

Aktiviteter i 2016

1. Samarbeidet med Skedsmo Samfunnshus
2. Møteplassprosjektet på Huseby Gård
3. BRIS
4. Skedsmo Senter – ny eier
5. Skedsmokorset Bibliotekfilial
6. Frivilligsentralenes fortsatte eksistens ved evt. ny storkommune
7. Øvrige aktiviteter i 2016

Samarbeidet med Skedsmo Samfunnshus

Administrasjon og bookingassistanse

Møteplassprosjektet på Huseby Gård

Skedsmokorset Kulturforums medlemmer

50 – 75 % rabatt på lokalleie

Arrangementer:

Husebymarkedet

Litteraturfestivalen

Felles styremøter

VEL-avisen

ORGAN FOR SKEDSMOKORSET VEL – Mars 2016 –

Utgave 37

Låven skal bygges ut!

Kommunestyret i Skedsmo vedtok i desember 2015 at låven på Huseby Skedsmokorset innenfor en ramme av 69 millioner kroner.

Låven skal benyttes til frivilligsentral – sosial møteplass, museumsutstillinger, bibliotektilbud, øvingshotell, aktivitetsrom, forsamlingsrom, små og store saler, toaletter og garderobe, samt lager, verksted, kjøkken og annet som er nødvendig for et aktivt og utfoldende kulturliv.

Målsettingen for låven og Huseby gård er å:

- ta vare på det historiske bygningsmiljøet og samtidig gi det nytt liv gjennom kultur- og sosiale aktiviteter. Utviklingen av låven skal ses i sammenheng med de andre bygningene på Huseby gård
 - være et formidlingssted for vår lokale historie, gjennom utstillinger, formidling og arrangementer
 - være et sted for befolkningens utfoldelse og egenaktivitet
 - være med å utvikle Skedsmokorset til et vitalt sted der folk, organisasjoner og institusjoner sammen kan utvikle sine relasjoner og gi stedet "sjel"
 - være et aktivt møtested på tvers av generasjoner, livssituasjon, kulturell bakgrunn og livssyn.
- Byggestart er planlagt i 2016/17, og forventet ferdigdato er 1. april 2018.
- Det arbeides nå med etablering av byggeprosjektet hvor blant annet endelig

romprogram og arkitekttegninger skal utarbeides. I tillegg skal det prosjekteres, innhentes anbud på alle byggetjenestene og det endelige driftskonseptet skal fastsettes. Mye arbeid gjenstår – men nå ser vi frem mot åpningen i 2018.

Ildsjeler, tillitsvalgte og ansatte i Skedsmo Samfunnshus og Skedsmokorset Kulturforum har lagt ned utallige timer i låveprosjektet gjennom 13 år. Vi har hatt mange opp- og nedturer, men – nå blir det en realitet! **Tusen takk til alle som har vært med og bidratt i alle disse årene!**

III EK/TG

Skedsmo Tan Gun Taekwondo IL

Fikk overrakt en gave på kr. 20.000,- fra Skedsmokorset vel. Klubben fyller ti år i år og har 185 medlemmer. En vesentlig del av disse er barn og unge fra Skedsmokorset og omegn. Da undertegnende besøkte klubben i industriveien på Skedsmokorset, var det et yrende liv med «småtasser» som trente ivrig. Klubben har medlemmer fra fem – seks år til godt voksne. Klubben er medlem av Norges kampsportforbund og Norges idrettsforbund. Lykke til med de nye treningsmattene.

III BS



Skedsmo Samfunnshus AS

enstemmig vedtak 23.04.2015:



- Generalforsamlingen i Skedsmo Samfunnshus AS godkjenner en investering innenfor en ramme av 5 millioner kroner i Møteplassprosjektet på Huseby Gård og gir styret fullmakt til å inngå avtale med Skedsmo kommune om hvordan Skedsmo Samfunnshus AS bidrag skal benyttes i byggeprosjektet.
Investeringen forutsetter at Skedsmo kommune vedtar utbygging av hele låven iht. forprosjektrapporten og at det inngås driftsavtale med Skedsmo Samfunnshus.
- Generalforsamlingen i Skedsmo Samfunnshus AS gir videre styret fullmakt til å inngå driftsavtale for Husebylåven med Skedsmo kommune samt underliggende avtaler med Skedsmokorset Kulturforum og Akershusmuseet.

Skedsmo kommune låvevedtak 2015:

Kommunestyret - 10.06.2015:

1. Husebylåven skal utbygges innenfor totalkostnad på 69 mill. kroner inkl. mva. Investeringskostnaden, utover de 5.mill. som er lagt inn i budsjettet for 2015, innarbeides i ÅB 2016 / HP 2016 – 2019.

Enstemmig vedtatt

2. Kommunenes endelige bidrag etter fratrekk av momskompensasjon, tippemidler til formål kulturhus og bidrag fra andre aktører, avklares i forbindelse med ÅB2016/HP 2016/2019.

Vedtatt med 25 (A, 1V, SV, SP, KrF, PP) mot 21 stemmer (H, FrP, FRBBL, UA).

3. Det søkes Skatt Øst om mva. kompensasjon med utgangspunkt i en driftsmodell basert på en samlet utbygging.

Enstemmig vedtatt

Skedsmo kommune låvevedtak 2015:

Kommunestyret fattet den 9. desember endelig vedtak i låvesaken:

Husebylåven bygges ut i ett trinn innenfor en total kostnad på 69 millioner, jfr vedtak i K-sak 15/62. Det utarbeides en driftsmodell som sikrer at prosjektet kvalifiserer for full momskompensasjon. Det forutsettes at Skedsmo Samfunnshus AS bidrar med 5 millioner til prosjektet. Ved utbetaling av spillemidler skal disse gå til ekstraordinær nedbetaling av gjeld knyttet til prosjektet.

I e-skatt investeringer ble det satt av 30 millioner i 2017 og 14 millioner i 2015 i tillegg til de allerede vedtatte 25 millioner for 2015 og 2016.

Det ble satt av 1,7 millioner til drift i 2018 og 3,4 millioner i 2019.

Frivillighetens bruk

Aktivitetsrom

- Fleksible øvingslokaler for korps, kor og teater (barn, ungdom og voksne)
 - tilpasset behov for utstyr, akustikk og størrelse.
- Lokaler til framføring/arrangementer for kor, korps, teater, folkeopplysning.
 - De store arrangementene vil fortsatt gjennomføres i storsalen på Skedsmo Samfunnshus
- Medlemsmøter og styremøter for 10 – 50 personer både på dagtid og kveldstid
- Frivillighetssentralen på Skedsmokorset skal være en lokalt forankret møteplass, åpen for alle som har lyst til å delta innen frivillig virksomhet
- Fredagskafe / pub hvor de ulike foreningene har ansvar for underholdning og servering.
- Lagring av materiell til bruk i møter/øving

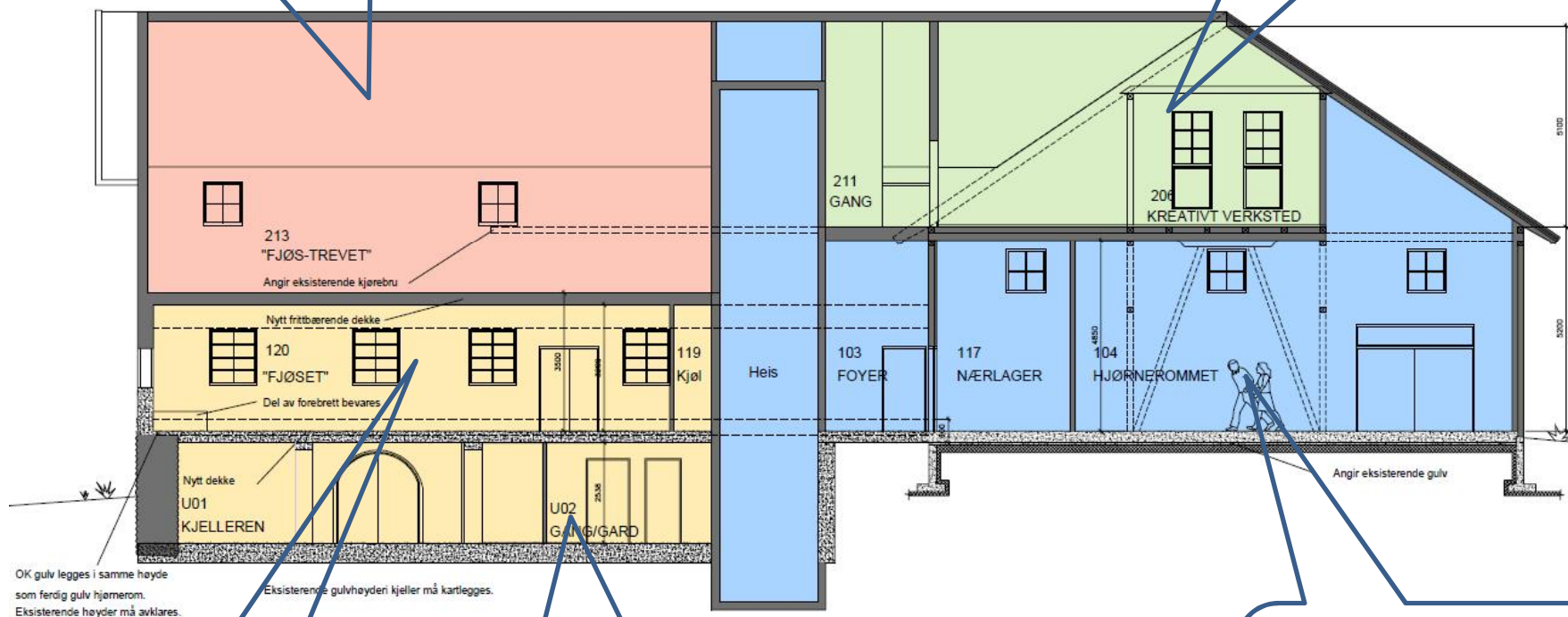


Aktivitetsrommene

Fjøstrevet

- Øvingsrom
- Fremføringssal

Liten Sal og grupperom



Fjøset Frivilligsentral

Møkkakjeller

- Møterom

Hjørnerommet

- Arrangementer
- Øving
- Større møter

Bibliotekfilialen



En kjerne av tradisjonelt bibliotek.

Nyskapende og aktuelt, med innhold tilpasset både lokale ønsker og aktiviteter.

- Flyttes fra Skedsmo Senter til låven
- Integrert i foaje/Hjørnerom
- Leseplasser i hjørnerommet
- Bokhyller i hjørnerommet

«Alltid» åpent

- I bibliotekets betjente åpningstid
- På dagtid og kveldstid i ukedagene når Hjørnerommet ikke benyttes til øvinger, møter eller arrangementer





AREALER

BYGGEDEL 1	
VF: 101	8,2
Foyer: 102,103	12
Hjørnerommet: 104	12
Kontor: 105	2,2
Gard: 106	3,8
WC: 107,108,109	57
BK: 110	2,3
Lager:117,123	40
verksted:111	24
Annetningskjøkken: 121	6,6
Trappheis:	17,
Kopi/print:122	7,5
Gang:124	5,1
VF:101	8,2
Inngangsparti: rampe og trapp	
Sum b.del1:	44:
BYGGEDEL 3	
Pauserom: 112	54
Aktivitetssrom: 113	85
Musikk/leverom:114	23
Øve/studio: 115	24
Musikk/band: 116	33
Sum b.del3:	22:

Ungdomsaktiviteter / Øvingshotell

Øvehotellet i Låven skal ha øverom som er åpne for alle som er interessert i å utvikle den rytmiske musikken enten det er ungdom med lite banderfaring, semiprofesjonelle og profesjonelle band / musikere.

Samlokalisering av miljøene er viktig for å få et bredere og bedre tilbud til hele det rytmiske musikkmiljøet på Korset (i regionen).

Studio knyttet til øverommene og mulighet for å benytte Hjørnerommet til framføring og eller øving.

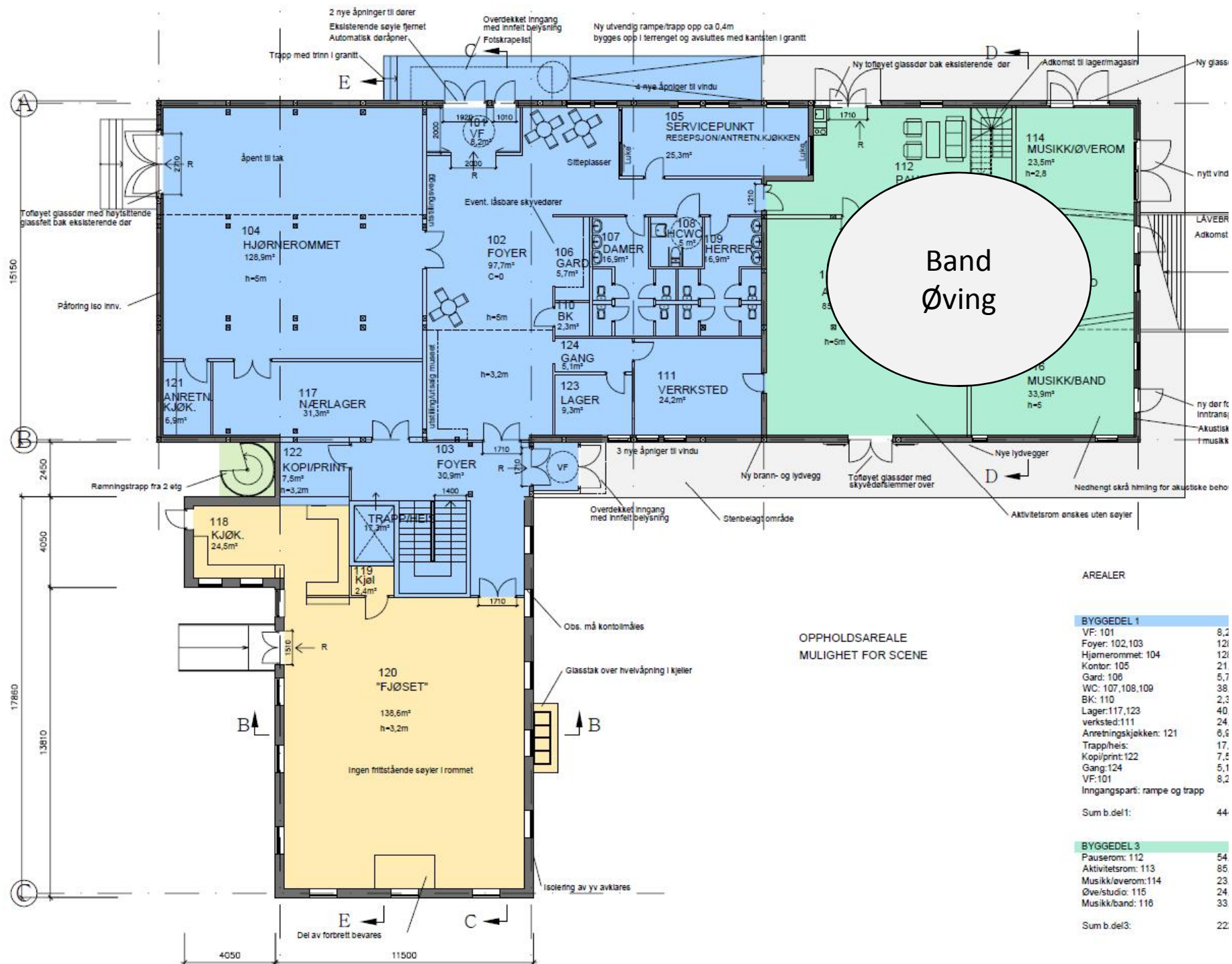
4 øvingsrom og studio

- Ungdom iht gratisprinsippet
- Øvrige etter selvkost

Her vil det legges opp til samarbeid mellom

- ungdomsavdelingen,
- organisasjonslivet, kulturskolen
- og andre interesserte.





Akershusmuseet lokalhistorie

300 kvm i 2. etasje – fra låvebrua og innover med rom for skiftende utstillinger.

Utstillinger som gir bedre lokalkunnskap og derigjennom å styrke steds- og identitetsfølelsen blant befolkningen i Skedsmo.

Vi ønsker å gjøre folk stolte over å bo et sted som rommer en rik og dynamisk historie.

Akershusmuseet skal samarbeide med lokale foreninger om å lage utstillinger med forskjellige historiske temaer

- Foreninger som jobber med historiske emner på ulike måter, og foreninger som ønsker å synliggjøre sitt arbeid eksempelvis i forbindelse med jubileer eller liknende.
- Utstillinger om husflid, geologi, lokal industrihistorie, jordbrukshistorie, byhistorie, skolehistorie osv

Vi vil fortelle historier om dramatiske hendelser, rørende menneskelige skjebner og åpne folks øyne for at historien har formet stedet hvor vi bor idag.

- Huseby gård har vært bebodd av noen av bygdas rikeste – storgård i middelalderen/prestegård fra reformasjonen.
- Og den har vært fattiggård.

Skedsmos historie i kortform med oldtidsfunn,

- Hvor er de plassert, hva kan de fortelle.
- Vi skal bli opplyst om Skeid, om viking- og middelalderhistorie

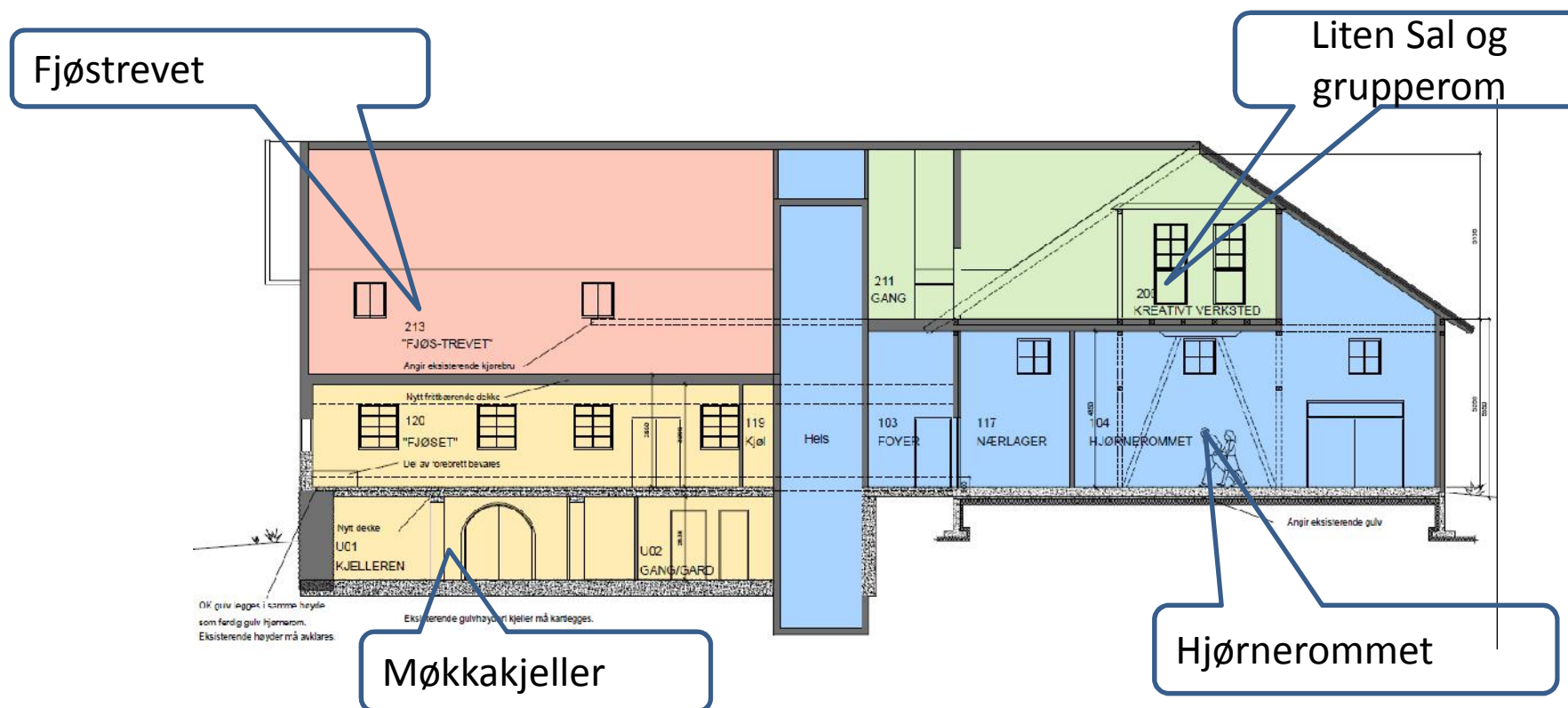
Utstillingen skal være et opplevels- og læringssted.

I tillegg skal låven dekoreres innvendig med små utstillinger/tablåer/dekorasjoner

som skal vise Huseby Gård/Skedsmokorset/Skedsmo kommunes historie



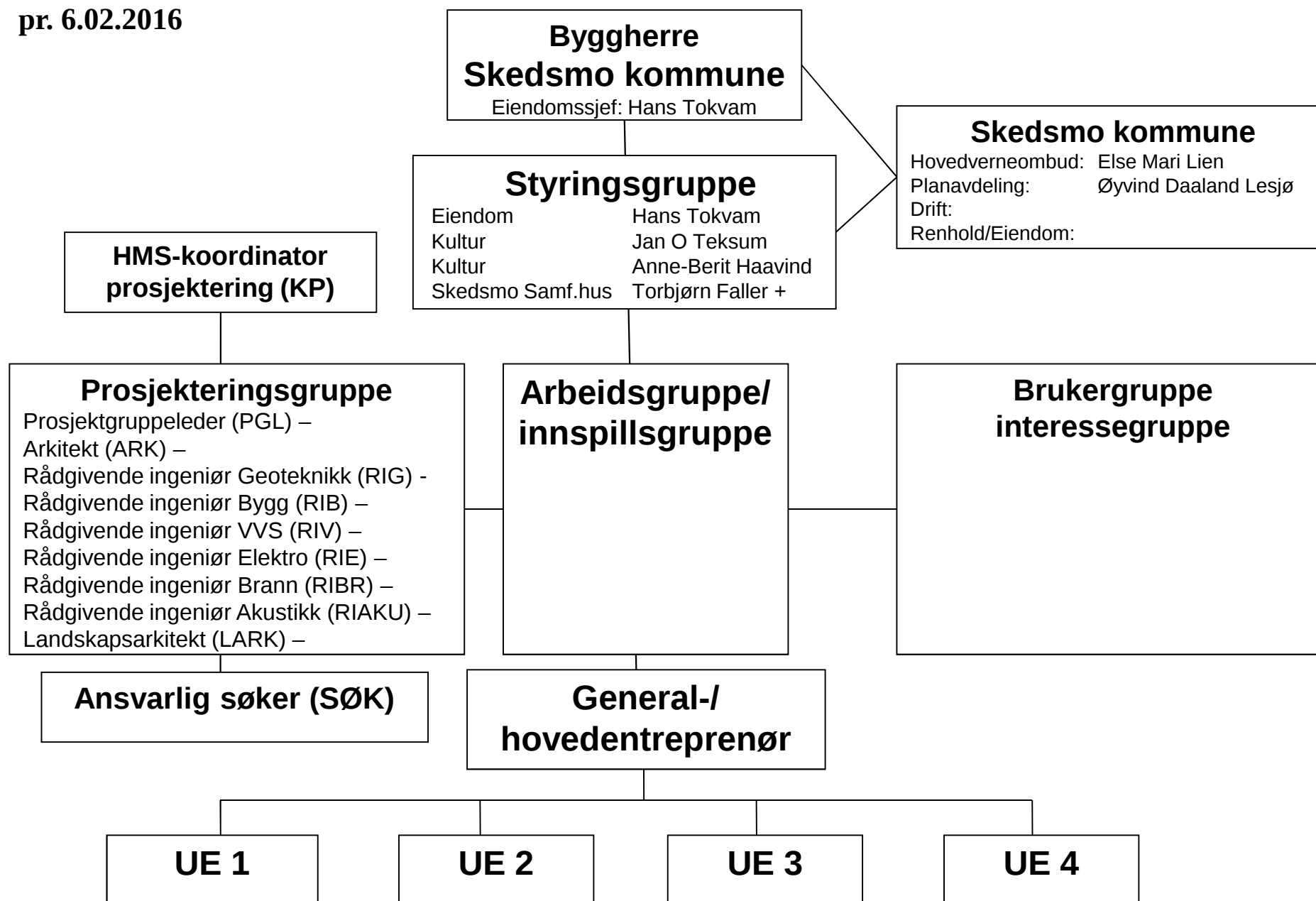
Lokaler til private arrangementer



- Utleie i helgene til private arrangementer
 - 4 hyggelige lokaler med mulighet for anretningskjøkken
 - Lokalene passer for 50 – 150 deltagere
 - Prisliste harmonisert med Samfunnshusets lokaler i Skedsmo Senter
- Begrenset kapasitet for utleie til private og næringsliv på ukedager

Organisasjonskart

pr. 6.02.2016



Prosjekt BRIS – Brukergrensesnitt for velferdsteknologi i Stua

2-årig avtale med Regionalt Forskingsfond –
Hovedstadregionen



Deltagere:

- Velferdsfabrikken
- Universitetet i Oslo, Institutt for Informatikk
- Skedsmokorset Kulturforum
- Asker kommune
- Narvik kommune
- Odin Media



BRIS prosjektet

I 2020 er det over 100.000 eldre som sitter hjemme i sin egen stue med små eller ingen muligheter til menneskelig kontakt og sosial stimuli, ikke fordi de ønsker det, men fordi hverken samfunnet eller pårørende har kapasitet til å hjelpe. Et stort antall av disse vil bevege seg mindre og droppe å spise det de trenger pga lite stimuli og svært begrenset sosial kontakt. Fra et godt liv i stua vil de raskt bevege seg oppover omsorgstrappen til pleiehjem og sykehus.

Å bremse denne trenden ved å legge til rette for mer sosialt samvær, stimulerende aktiviteter og underholdning ved hjelp av teknologi er nøkkelen til å berike sitt liv lenger. For den gjengse teknologi- og mediabruker finnes det et vell av tilbud, men for brukergruppen vår, eldre personer med mild kognitiv svikt, fremstår dagens løsninger med flere fjernkontroller, menystrukturer, apper, mus og keyboard som et uoverstigelig hinder.

BRIS prosjektet

Prosjektet går ut på å utvikle velferdsteknologi slik at hjemmeboende (f. eks uføre og pensjonister) bedre kan oppnå kontakt med omverdenen.

Skedsmokorset Kulturforums bidrag er våre hoder og timer samt tilgang til aktuelle medlemsorganisasjoners medlemmer for uttesting – ikke penger.

Vår innfallsvinkel er å se på om utviklingen av en plattform for denne type velferdsteknologi kan bidra til at hjemmeboende i bedre grad kan oppnå kontakt med foreningslivet i sitt nærmiljø blant annet ved å kunne overføre medlemsmøter, lokale stevner/konsserter/arrangementer etc.

BRIS PROSJEKTET

Bruk av spillteknologi for brukerstyring

- Forenkle brukergrensesnitt for eldre hjemmeboende som sliter med fjernkontroller og APPer
- Hva kan Kinect og andre teknologier fange opp og tolke av bevegelser fra bruker.
- Bevegelser og symboler som brukerne kjenner seg igjen i - og som teknikken kan oppfatte og styre etter.
- Visualisering – hvordan presentere flere samtidige deltagere i en gruppesamtale



Deltakende og brukersentrert design

Samarbeide med fremtidige brukere om design av grensesnitt

- Ideer til design hentes fra brukserfaringer
- Eksperimentell tilnærming
- De som har skoen på vet hvor den trykker
- De som kommer til å bruke teknologien, skal få være med å utforme løsninger
- Enkle modeller og løsninger testes av brukere
- Lager modeller som verifiseres med reelle brukere fortløpende

BRIS forskningsspørsmål

- Fra «Hva er vanskelig» til «hva er enkelt?»
- Hva er vanskelig for eldre hvis de skal bruke TV-basert videokommunikasjon?

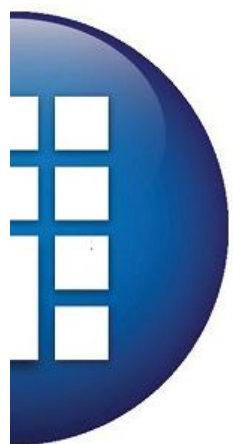


- Hvordan kan videokommunikasjon betjenes enkelt?

Ny eier av Skedsmo Senter:



Ny eier av Skedsmo Senter:



Scala Retail Property

Skedsmo Senter

19.02.2016

Scala Reetail Property kjøper Skedsmo Senter av Ica Eiendom.

- Kjøpet av Skedsmo Senter bidrar til Scalas posisjon i det norske kjøpesentermarkedet. Skedsmo Senter har et sterkt potensiale til å posisjonere seg ytterligere i sitt nærområde og passer godt inn i Scalas strategi, sier administrerende direktør Hans Jørgen Mørland i Scala Retail Property.



- Scala ønsker å utvikle et større og mer moderne senter for daglighandel og nærhandel på Skedsmo - med gode butikkonsepter og et bredt tilbud av helse- og samfunnstjenester som appellerer til og vil fungere som samlingspunkt for den voksende befolkningen i Skedsmoområdet.

Sentralt i satsingen blir å utvide handelsarealet og tiltrekke seg nye populære handels- og retailkonsepter, skape moderne og åpne fellesareal og generelt gi senteret et mer moderne og bedre kommersielt uttrykk gjennom blant annet nye fasader.

Det foreligger regulering som åpner for disse planene med mulighet for utvidelse av 3700 kvadratmeter med handelsarealer og innendørs parkering.

- Scala vil jobbe tett med senterledelse, dagens leietakere og nye leietakere for å sette sammen en spennende butikkmix. Folk på Skedsmokorset og i områdene rundt skal få en mer spennende handelsplass enn den de har i dag. Selskapet håper å være i gang med bygge- og oppussingsarbeidene 1. 2016 og at et nytt og moderne Skedsmo Senter kan åpne mot slutten av 2017.



Scala Retail Property - oppsummert



- ✓ Etablert 2012
- ✓ Eid av Fredriksborg Eiendom og NorgesGruppen
- ✓ Rendyrket kjøpesenterselskap med vekstambisjoner

Scala Retail Property's visjon



Vi skal skape bedre handelsopplevelser

Det gjør vi gjennom å utvikle kjøpesentre til moderne markedsplasser som folk har lyst til å besøke, der de trives og handler til hverdag og helg.

SRPs strategiske ressurser

Våre strategiske ressurser er:

- En slank, rask, beslutningsdyktig og handlingsorientert organisasjon
- Et finansielt og strategisk sterkt partnerskap mellom NorgesGruppen og Fredriksborg
- En fornuftig kostnadsbase
- En solid verdijustert egenkapital
- Fem sentre i dagens portefølje hvorav alle har høyere omsetning per kvadratmeter enn landsgjennomsnittet



Grorud
SENTER

Rykkinn
SENTER

Tangen
SENTER

FAGERNES
KJØPESENTER

Strategiske prioriteringer

1

Prioritere oppkjøp og utvikling av sentre i vekstregioner i Norge, i områder med særlig interessant demografisk utvikling og attraktiv eksisterende handelssammensetning.

2

Ha en fleksibel tilnærming til sentrenes størrelse, og kjøpe eiendommer i størrelsesordenen 10 – 20 000 kvadratmeter, med åpenbart utviklings- og/eller restruktureringspotensial.

3

Basere sentrene på daglig handel, ha et sterkt dagligvareanker, en butikk innenfor hver bransje og være tilgjengelige, nære og personlige.

4

Legge avgjørende vekt på gode beliggenheter, tydelig profil, lave bokostnader for leietakerne, aktiv forvaltning og dyktig posisjonering i markedet.

5

Utvikle sentre med arkitektur- og designløsninger som er tiltalende, imøtekommende og bidrar til at kundene trives og opplever senteret som moderne og tidsriktig.

6

Primært ha heleierskap, og aldri eierskap uten kontrollerende eierandel. Bare forvalte for andre eiere dersom det gir en oppside/opsjon på kjøp.

Vår utviklingsfilosofi



Våre sentere skal være **moderne markedsplasser**, og gi forbrukeren **bedre handelsopplevelser**

Dette oppnår vi gjennom å:

Satse på daglighandel



Ta forbrukeren på alvor



Tilføre modernitet



Skap gode lokale arenaer



Skedsmokorset Bibliotekfilial



Behandling i Formannskapet - 17.02.2016:

Juliane Skare (H) fremmet følgende omforente forslag på vegne av A, H, V, SV, Sp, Krf, Frp, FRBBL:

Bibliotekfilialen på Skedsmokorset forlenger sitt leieforhold i Skedsmo senter ut 2018.

Forslaget ble satt opp mot innstilling ved votering.

Vedtak i Formannskapet - 17.02.2016:

Bibliotekfilialen på Skedsmokorset forlenger sitt leieforhold i Skedsmo senter ut 2018.

Enstemmig vedtatt

Frivilligsentralene ved kommunesammenslåing:



Initiativ fra Skedsmokorset Frivilligsentral overfor frivilligsentralene i Skedsmo, Sørum og Fet.

Til forhandlingsutvalgene i Fet, Sørum og Skedsmo kommune i forbindelse med forhandlingene om en eventuell kommunesammenslåing.

Fokus på frivilligsentralene ved en eventuell kommunesammenslåing.

I dag er det fire Frivilligsentraler i de 3 kommunene som forhandler om en eventuell kommunesammenslåing; Sørums Frivilligsentral, Fet Frivilligsentral, Skedsmo Frivilligsentral og Skedsmokorset Frivilligsentral. Fet og Skedsmo Frivilligsentraler er kommunalt eiet. Sørums og Skedsmokorset Frivilligsentral er eiet av lag og foreninger.

De sentrale myndigheter har varslet at ansvaret for økonomisk driftstilskudd til frivilligsentralene skal overføres til kommunene med virkning fra januar 2017. Det arbeides nå med forskrifter i forbindelse med denne overføringen blant annet mht å sikre frivilligsentralene forutsigbare rammevilkår for videre drift, samt en eventuell øremerking av driftstilskuddene.

Frivilligsentralene i Fet, Sørums og Skedsmo anmoder den nye kommunen om å sette frivillig arbeid i fokus og sikre alle Frivilligsentralene videre drift. I forbindelse med forhandlingene om en eventuell kommunesammenslåing anmodes forhandlingsutvalgene i de 3 kommunene om å slå fast følgende:

1. De 4 frivilligsentralene skal opprettholdes slik de allerede er organisert og lokalisert.
2. De 3 forhandlende kommunene erkjenner viktigheten av å spille sammen med frivilligheten i de ulike lokalsamfunnene for å oppnå best mulig livskvalitet for innbyggerne og lag og foreninger. Lokal tilhørighet har stor betydning for vellykket frivillig innsats.
3. Frivilligsentralene skal sikres driftstilskudd og andre rammevilkår minst på linje med dagens ordning.

Aktiviteter 2016

www.skedsmokorset.org

Arrangementer

Husebymarkedet 2016: 2. – 4. september

Huseby Harvest

Syng for livet

Litteraturfestivalen

Aktiviteter 2016



Skedsmokorset frivilligsentral – Huseby Gård

Medlemsservice

Møteromsbooking bestyrerboligen på Huseby Gård

Hjemmesidehjelp – Internett/Facebook

Datahjelp

Informasjonsoppdatering

Programmer, plakater etc

Kopiering

Regnskap

Administrasjonsrutiner og bilag/dokument/postdistribusjon

TV- aksjonen

Kulturfestival for eldre

Frivilligsentralenes Romeriksnettverk

Frivilligsentralenes Regionskonferanse

Landsorganisasjonen for frivilligsentraler

Kommunesammenslåing – frivilligsentralenes eksistens i en storkommune.

Rapportering KKD

Aktiviteter 2016



Skedsmo kommune

Barne- og ungdomsarbeid

Ungdomskonsulent

Fritidsklubb

Regionalt kompetansesenter – Akershus fylkeskommune

Informasjon - foredrag

Rapportering

Frivillighet Norge

Medlemsmøter

Ulike arbeidsgrupper

Med andre ord – Nok å henge fingrene i.....